Купить торговое помещение за 121 200 000 рублей на Ленинградский пр-кт, 123

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, Ленинградский пр-кт, 123

121 200 000 Р

101 000Р за м^2

1200.00 м^2	1200.00 м^2	1 из 1
Общая	Жилая	Этаж

Арт. 67982645. Продается прибыльный НТО на территории паркинга ТЦ Альтаир ОКУПАЕМОСТЬ МЕНЕЕ 12 МЕСЯЦЕВ! Контакты поставщиков, оборудование и остаток товара на момент сделки остаются новому владельцу! Средняя выручка в день составляет 30 000 руб. ЭТО НАСТОЯЩИЙ КОНВЕЕР! Объект представляет интерес для всех предпринимателей в сфере стритфуда: Постоянный трафик посетителей ТЦ Альтаир Работающая доставка Условия аренды: Ежемесячная аренда: 50 000 руб. /мес. Договор аренды на землю: заключен на 5 лет (прошло 1, 5 года) с возможностью продления Коммуникации: Электричество Туалет в ТЦ Альтаир Вода привозная В цену продажи включено: Все оборудование Товар на день продажи База поставщиков Особенности помещения: Мангальная зона Зал для приема пищи Раздевалка Система подачи чистой воды и отвода грязной воды Преимущества: Спрос на продукцию круглый год: зимой катание на коньках, летом фонтан, а также постоянный поток посетителей в ТЦ Альтаир за продуктами, товарами или в кино. В ближайшее время на базе ТЦ Альтаир откроется городской курорт Термоленд ...

0 с 24.10.2025, обновлен 25.10.2025

Продавец: Собственник

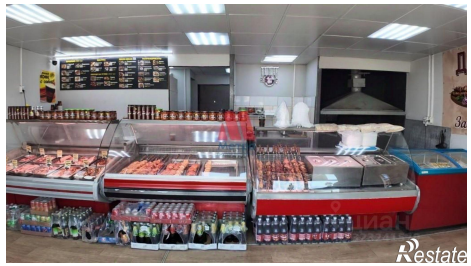
Телефон: +79367094032

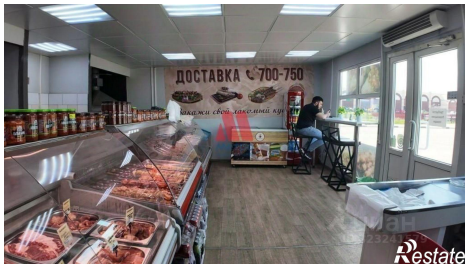
Характеристики

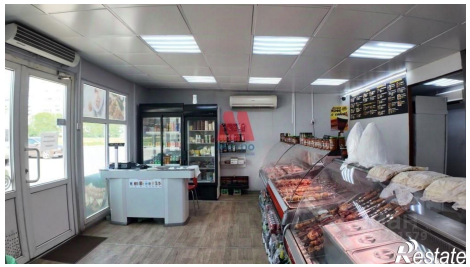
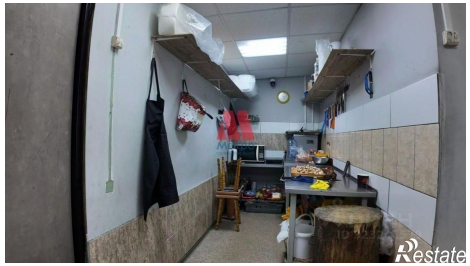
Этаж	1	Этажей всего	1
Площадь жилая	1200.00 кв. м		

ШАШЛЫК И ШАУРМА НА УГЛЯХ
ДОСТАВКА 700-750

ШАУРМА




ДОСТАВКА 700-750



ДОСТАВКА 700-750