

Купить торговое помещение за 2 200 030 рублей на улица Павлова

Ярославская область, Ярославль, улица Павлова

2 200 030 Р

31 429Р за м²

70.00 м²

Общая

70.00 м²

Жилая

1 из 1

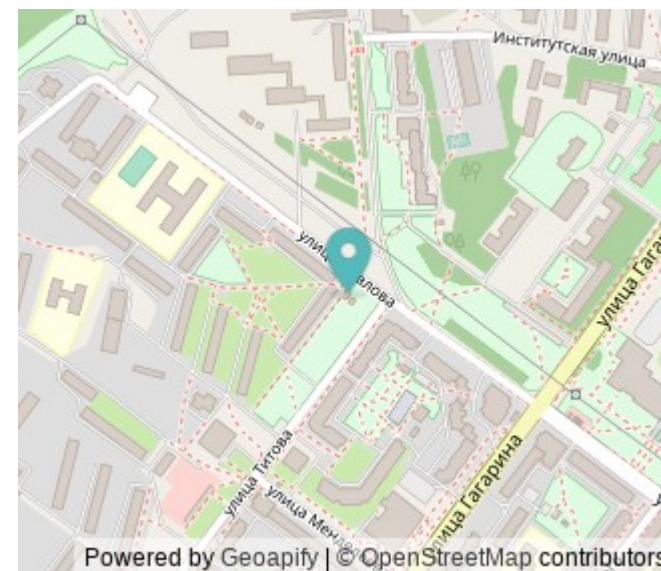
Этаж

Продается торговое здание, площадью 70 м², на ул. Павлова, у дома 33 / (ул. Титова, д.2) в г. Ярославле. Назначение использования — магазин продуктов питания. Есть лицензия на торговлю алкогольными напитками до 16. Местонахождение: пересечение улиц Павлова и Титова, жилой массив на Нефтестрое. Расстояние до ближайших школы и садика 220 м. Технические характеристики: материал стен — сэндвич-панели; электрическое отопление, установлен котел, электрическая мощность 15 кВт; центральное водоснабжение; центральная канализация; высота потолков — 3 м; Кроме торговых помещений в здании предусмотрены: Стеклопанельная пристройка для кафе; спальное место для персонала; административное помещение; 2 санузла. Состояние: в помещениях выполнен ремонт, электропроводка в рабочем состоянии, трубы водоснабжения и канализации в рабочем состоянии, По всему помещению установлены радиаторы и смонтирована разводка отопления, на полу плитка. Подъезд и разгрузка: погрузочно - разгрузочный дебаркадер, парковка для автотранспорта. Оборудование в наличии: Витрина-прилавок ВПН 3 шт., Холодильник Bosh 2 шт., Холодильник Stinol 1 шт., Кондиционер Bolu 1 шт., Кассовый аппарат MS Poss 1 шт. Здание идеально подходит для: Магазина продуктов питания, Магазина продажи фруктов, овощей и сухофруктов, Кафе кондитерской, Кофе с собой, Пекарни ...

👁 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79807015308](tel:+79807015308)



Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1
Площадь жилая	70.00 кв. м		

