

Сдать торговое помещение за 212 500 рублей на поселок Парижская Коммуна, 11

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, поселок Парижская Коммуна, 11

212 500 Р в месяц

850Р за м² в месяц



250.00 м²

Общая

250.00 м²

Жилая

1 из 1

Этаж

ОТ СОБСТВЕННИКА. БЕЗ КОМИССИИ. * Работаем без выходных и праздников. Звоните с 10:00 до 20:00 * Сдам помещение на первой линии Тутаевского шоссе в пос. Парижская Коммуна. Адрес: ул. Парижская Коммуна, 11 (отдельно стоящее здание, один этаж). Назначение: сфера торговли или услуг, производство. Характеристики здания: Площадь помещения: 250 кв. м (~17,5 x 14,5 м). Возможна аренда всего здания. Высота потолков 6 м. Водоснабжение (ХВС), канализация - центральные; отопление - индивидуальное газовое. Электричество 150 кВт. Интернет, видеонаблюдение. Доступ 24/7. Возможна установка вывески на фасаде. Арендодатель - ИП. Сроки аренды: 11 месяцев с пролонгацией или долгосрочный договор (при долгосрочном договоре оплата регистрации за счет арендатора). Коммунальные услуги: газ, водоснабжение и водоотведение, электричество - по счетчикам; тариф за электричество ~10 руб./кВт. Оплата: Аренда + коммунальные услуги. Преимущества: + здание находится на первой линии Тутаевского шоссе; + 10-15 минут до центра города; + 1,2 км до развязки Юбилейного моста; + удобный подъезд и просторная парковка перед зданием; + отдельная зона погрузки-разгрузки с воротами; + вокруг множество частных жилых домов, напротив строятся несколько многоэтажных жилых домов нового ЖК, в шаговой доступности еще несколько ...

👁 0 с 12.11.2025, обновлен 12.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79159801108](tel:+79159801108)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1
Площадь жилая	250.00 кв. м		



