

Купить помещение свободного назначения за 49 000 000 рублей на Нефтебаза поселок, д.108а

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, Нефтебаза поселок, д.108а

49 000 000 Р

32 005Р за м²



1531.00 м²

Общая

1 из 3

Этаж

Арт. 75146470. Продаётся готовая база со складами, отдельным зданием и асфальтированной территорией. Главное преимущество: объект не требует вложений в ремонт и сразу готов к эксплуатации. Ключевые параметры: Производственно-складская площадь порядка 1000 кв. м: - Теплый склад: 348 м2; - Холодный склад с рампой: 490 м2; - Холодный склад: 87 м2. Офисное здание: - Административно-бытовой корпус: 658 м2. Дополнительно: - КПП - 15 м2; - Тепловой пункт 20,5 м2; Коммуникации: - 200 кВт, своя подстанция, есть возможность увеличить мощность; - Вода - договор с Ярводоканалом, канализация/очистные; - Теплоснабжение от соседнего предприятия. Инфраструктура базы: - Закрытая территория, КПП, видеонаблюдение; - Асфальтированная площадка, - Земельный участок 57 соток, в собственности. ----- Без комиссии для покупателя! ----- 1. Больше информации по телефону и в форме чата. 2. Для иногородних клиентов оперативно покажем объект по видеосвязи. 3. Приглашаем посредников к сотрудничеству на выгодных условиях. 4. Если этот объект не понравился по фотографиям и описанию - обращайтесь, предложим альтернативу. 5. Фиксируем звонки в режиме ...

👁 0 с 21.11.2024, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Салов Игорь](#)

Телефон: [+79109737698](tel:+79109737698)

Характеристики

Этажей всего	3	Этаж	1
Высота потолков	4 м		

