

Купить помещение свободного назначения за 2 295 030 рублей на Промышленное шоссе, 52 ст1

Ярославская область, Ярославль, Промышленное шоссе, 52 ст1

2 295 030 Р

49 892Р за м²



46.00 м²

Общая

4 из 5

Этаж

В продаже коммерческое помещение свободного назначения по адресу: г. Ярославль, Промышленное шоссе, дом 52 стр 1. Прямая продажа, без обременений и ограничений! Возможен обмен с Вашей доплатой! Здание располагается на 1 линии Промышленного шоссе. Появилась возможность сниженной % ставки! Параметры: - 4 этаж, общая площадь 46.1; -удобная планировка и расположение; -помещение свободного назначения (швейное производство, офис, торговля, сфера услуг); -здание функционирует с 2022 года; - вентиляция, пожарная сигнализация, интернет в здании; - высота потолка - 3.1 м, электрическая мощность - 30 кВт.; - мокрые точки (2 санузла) на этаже, центральное водоснабжение; -отопление (собственная газовая котельная); -вход в здание с лицевой стороны; -парковка наземная по периметру; До остановки общественного транспорта ~500 метров пешком; на автомобиле 10 минут до центра города. Удобный подъезд с Промышленного шоссе, Ленинградского пр-та и развязки Юбилейного моста. На 1 этаже здания находится магазин автозапчастей и натяжные потолки, на 2-3-4 этаже офисы, напротив автосалон. Остались вопросы? Звоните! Сотрудничая с компанией этажи ЭТАЖИ , Вы получаете: - Гарантию юридической чистоты и безопасности сделки с выдачей гарантийного сертификата; - Юридическое сопровождение и помощь в подготовке и сборе ...

👁 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79807413800](tel:+79807413800)

Характеристики

Этажей всего	5	Этаж	4
--------------	---	------	---



