# Купить помещение свободного назначения за 3 680 010 рублей на Тутаевское шоссе, 103

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, Тутаевское шоссе, 103

3 680 010 Р

78 298Р за м$^2$

| 47.00 м$^2$ | 1 из 5 |
| --- | --- |
| Общая | Этаж |

Внимание АКЦИЯ!!! Коммерческое помещение площадью 47 кв. м расположено на первом этаже нового жилого дома в районе с высокой проходимостью. Объект подходит для размещения магазина, офиса или предприятия сферы услуг. Отдельный вход обеспечивает автономность, а наличие мокрой точки расширяет возможности использования. Помещение имеет свободную планировку, что позволяет адаптировать пространство под конкретные бизнес-задачи. Высота потолков и качественная отделка создают комфортные условия для работы. Район отличается развитой инфраструктурой, .а близость к двум крупным жилым комплексам гарантирует постоянный поток потенциальных клиентов. Удобная транспортная развязка обеспечивает легкий доступ как на личном, так и на общественном транспорте. Остановки расположены в 35 минутах ходьбы, что делает локацию привлекательной для сотрудников и посетителей. Помещение продается по специальной цене, возможна покупка в ипотеку, в том числе льготную, даже при сложной кредитной истории. Агентство предоставляет дополнительные скидки для клиентов. Все сделки защищены сертификатом безопасности на 10 млн рублей, что гарантирует юридическую чистоту и прозрачность процесса. Для уточнения деталей и организации просмотра доступна круглосуточная связь с менеджером. Код пользователя: 153280 Номер ...

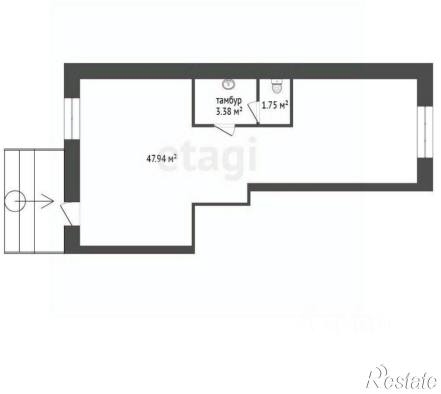
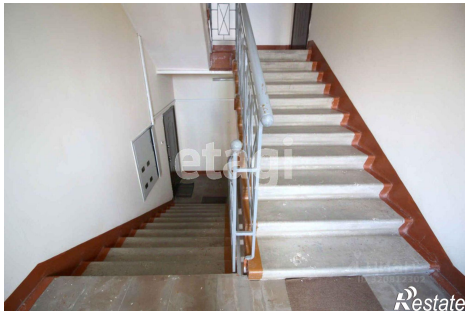
0 с 19.08.2025, обновлен 19.08.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79806615036

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Этажей всего | 5 | Этаж | 1 |


тамбур
3.38 м²
1.75 м²
47.94 м²