

Купить помещение свободного назначения за 9 000 000 рублей на улица Свободы, 91

Ярославская область, Ярославль, улица Свободы, 91

9 000 000 Р

90 000Р за м²



100.00 м²

Общая

2 из 3

Этаж

Арт. 87198887. Продажа универсального помещения районного торгового центра Wenge (ул. Свободы,91) в центральной части Ярославля. Площадь — 294,2 м². Помещение имеет собственный кадастровый номер. Возможно объединение с помещением на первом этаже. Преимущества локации Центр города. ТЦ Wenge расположен на улице Свободы,91 — в узле пересечения главных магистралей: проспектов Ленина и Толбухина, улиц Городской вал и Угличская. Поблизости ж/д вокзал Ярославль-Главный и ключевые остановки общественного транспорта. Высокий трафик жителей. Через дорогу строится расположен новый жилой комплекс бизнескласса Сердце Ярославля , который возводится на пересечении улиц Городской Вал и Свободы. В 190 метрах находится остановка ЖК Династия , обслуживающая одноимённый жилой квартал. Центральный Кировский район — наиболее плотнозаселённый: здесь живёт около 56,4тыс. человек на площади 14км² (плотность ~4000жителей/км²). Торговый центр с якорными арендаторами. Wenge — 5этажный торговый центр, введенный в эксплуатацию в 2012году. Общая площадь здания — 9647м²; на территории 1,2га обустроены 7 входов, 2 лифта, 6 эскалаторов и наземная парковка на 80 машин. Внутри работают супермаркет Атак , отделение Сбербанка, Fix Price, пункты выдачи Citilink и Online Trade, аптеки, кафе, косметические ...

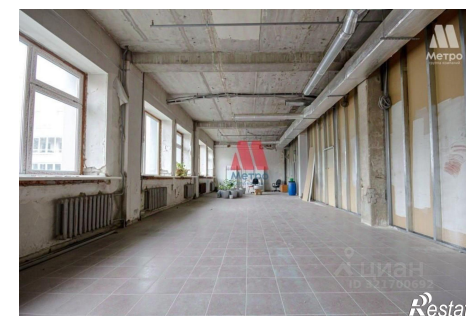
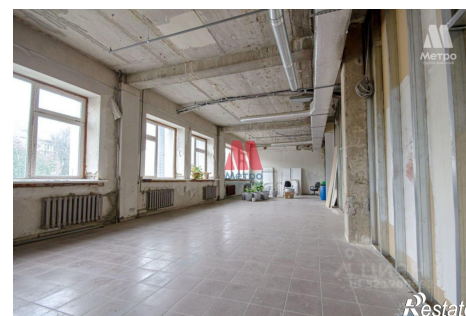
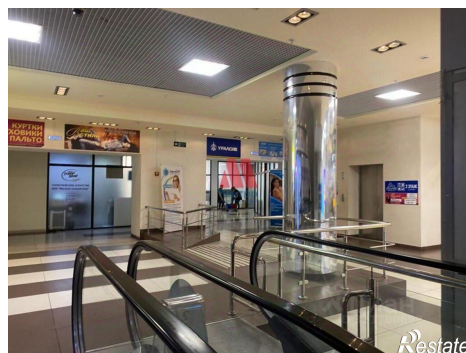
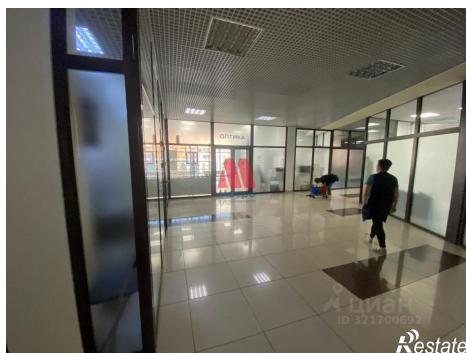
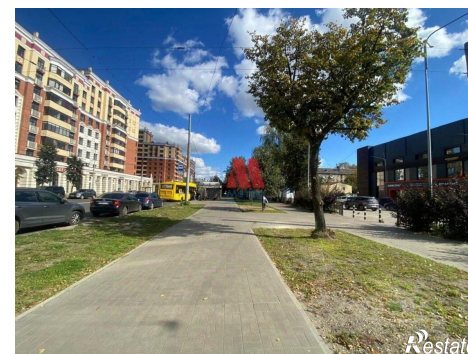
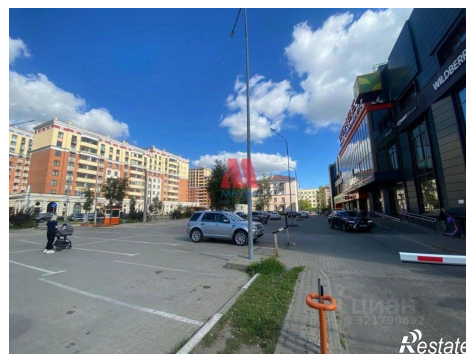
👁 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

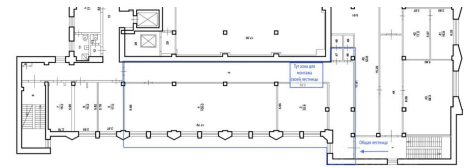
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79367094032](tel:+79367094032)

Характеристики

Этажей всего	3	Этаж	2
--------------	---	------	---





Restate