

Купить помещение свободного назначения за 43 462 200 рублей на улица Шевелюха, 94

Ярославская область, Ярославль, улица Шевелюха, 94

43 462 200 Р

63 915Р за м²



680.00 м²

Общая

1 из 3

Этаж

Продам нежилое отдельно стоящее здание 680 м2 и склад 70 м2. Строения 2005 года постройки, охраняемая территория, земельный участок 2164 м2 в собственности. Основное здание на центральных сетях: вода, канализация и газ, электричество 250 квт с возможностью увеличения. Подвальное помещение 230 м2, первый этаж 230 м2 с высотой потолков 3,20м, есть санузел, второй этаж 210 м2 с высотой 3м, есть санузел, и чердак 210 м2 с переменной высотой 2,80м и 5,50м. В помещениях была выполнена отделка: плитка и линолеум на полах, стены выровнены, окрашены, часть помещений требует внимания. Приборы учета воды и газа есть, своя котельная на отопление, плюс установлены кондиционеры. Здание не является объектом культурного наследия. Объект расположен на первой линии с хорошим трафиком. Отличная доступность. Вид использования - от магазина, оптовой базы, офисных помещений до производственного или учебного центра. Рассмотрим любые предложения по обмену. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 210016 Номер в базе: 7250430

👁 0 с 09.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79109607453](tel:+79109607453)

Характеристики

Этажей всего	3	Этаж	1
--------------	---	------	---

