

Купить помещение свободного назначения за 4 187 000 рублей на Тутаевское шоссе, 109

Ярославская область, Ярославль, Тутаевское шоссе, 109

4 187 000 Р

79 000Р за м²



53.00 м²

Общая

1 из 5

Этаж

Продаётся коммерческое помещение площадью 53,07, а так же есть больше помещения по запросу пришлю планировку и стоимость м², возможна РАССРОЧКА Дзержинский р-н! НОВОЕ помещение от 45 м² до 160 м². ИДЕАЛЬНО для ПВЗ (Авито, Озон, WB, Яндекс) Магазина или Салона красоты! Сдача 2027! Запустите высоко востребованный бизнес в престижном Дзержинском районе! Предлагаем новые коммерческие помещения в строящемся современном доме. Стартовая площадь от 45 м² до 160 м² идеальный размер для старта или развития. * ПЕРСПЕКТИВНАЯ ЛОКАЦИЯ : Высокая плотность населения = постоянный поток клиентов на самовывоз. * ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: Удобный подъезд и разгрузка для курьерских машин (уточните особенности доступа при контакте). * СВОБОДНАЯ ПЛАНИРОВКА: Легко организовать логистику: зону приемки/хранения, стеллажи, зону выдачи заказов, место для курьеров. * НОВЫЕ КОММУНИКАЦИИ: Надежное электроснабжение, необходимый интернет без проблем старых зданий. * МАСШТАБИРУЕМОСТЬ: Нужен большой складской объем? Объединяйте до 260 м² под крупный ПВЗ или кросс-док. Востребованно не только под ПВЗ! Помещения также идеальны для: * Аптеки | Продуктового / Товарного магазина | Кофейни / Пекарни | Офиса банка / Страховой | Медицинского центра / Стоматологии | Салона услуг Сдача объекта конец 2027 года. ...

👁 0 с 09.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79806618425](tel:+79806618425)

Характеристики

Этажей всего	5	Этаж	1
--------------	---	------	---

