

Купить помещение свободного назначения за 4 000 030 рублей на ул 4-я Парковая, 40

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, ул 4-я Парковая, 40

4 000 030 Р

52 632Р за м²



76.00 м²

Общая

-1 из 4

Этаж

Помещение с перспективами нового района, всего за 50тыс за квадрат, активная застройка, напротив ЖК Алые паруса состоит из 4 многоквартирных домов от 10 до 24 этажей. Находиться в новом жилом доме с окнами, высокий цоколь, с отдельным входом, свежий ремонт, пол- плитка, отопление, вода горячая (бойлер) холодная, канализация. Новый район, большой потенциал. Тариф на электричество как для жилой недвижимости, в два раза меньше, коммунальных платежей нет, отопление автономное. По цене однушки, хочешь живи, хочешь бизнес делай. Возможен обмен. Отлично подойдёт под магазин, пвз, офис, склад, сферу услуг. Реальному покупателю хороший торг.

👁 0 с 15.11.2025, обновлен 15.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79159604673](tel:+79159604673)

Характеристики

Этажей всего	4	Этаж	-1
--------------	---	------	----

